**แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน**

**1.** ชื่อ-นามสกุล นางสาวกฤษณา เจริญนอก ตำแหน่ง หัวหน้าสำนักงานปลัด .

สังกัด .

**2.** [ ]  ได้เช่าบ้าน [ ]  เช่าซื้อบ้าน เลขที่ หมู่ ซอย . ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต .

จังหวัด ตามสัญญาลงวันที่ เดือน พ.ศ. .

ค่าเช่าบ้านหรือค่าเช่าซื้อบ้านเดือนละ บาท ( )

**3.** การกู้ยืมเงินเพื่อชำระราคาบ้าน [ ]  ซื้อ [ ]  จ้างปลูกสร้างบ้าน

บ้านเลขที่ หมู่ ซอย .ถนน .ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด .

 [ ]  ทำสัญญาเงินกู้กับ .

จำนวน บาท ( )

ชำระเงินกู้เดือนละ บาท ( )

ตามสัญญาลงวันที่ เดือน พ.ศ. .

 [ ]  ทำสัญญาซื้อบ้าน [ ]  สัญญาจ้างปลูกสร้างบ้าน

กับ .

ราคา บาท ( )

ตามสัญญาลงวันที่ เดือน พ.ศ. .

บ้านตั้งอยู่บนที่ดิน [ ]  โฉนดที่ดิน [ ]  เอกสารสิทธิอื่น (ระบุ) .

เลขที่ หมู่ที่ เลขที่ดิน ตำบล/แขวง .

อำเภอ/เขต จังหวัด

เป็นกรรมสิทธิ์ของ .

/การรับรองของ…

**การรับรองของคณะกรรมการ**

ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ขอรับรองว่า .

 “

 “

 “

 “

 “

 “

 “

 (ลงชื่อ) กรรมการ

 ( )

 (ลงชื่อ) กรรมการ

 ( )

 (ลงชื่อ) กรรมการ

 ( )

 วันที่ .

**หมายเหตุ** คณะกรรมการควรตรวจสอบข้อเท็จจริงในแนวทางดังต่อไปนี้เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้าน

1. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่างๆ มีตัวตนหรือไม่
2. สำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย
3. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาซื้อขาย หรือไม่
4. ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริง เพียงใด
5. ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่
6. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด
7. อื่นๆ ตามที่เห็นสมควร

**ภาพถ่ายประกอบการขอรับค่าเช่าบ้าน**

 ของนาย/นาง/นางสาว .บ้านเลขที่ หมู่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด ง“.

(ลงชื่อ) กรรมการ

 ( )

(ลงชื่อ) กรรมการ

 ( )

(ลงชื่อ) กรรมการ

( )

 วันที่ .